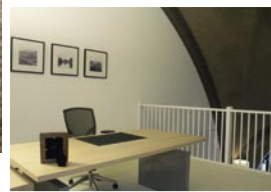
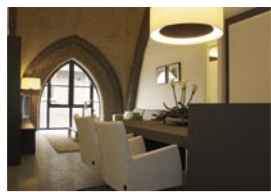


# BINNENKIJKEN



## NIEUWS VAN DE MAKELAAR

## Wonen zoals niemand anders doet

Een plek met glas in lood ramen en hemels lichtinval. Exclusieve woningen met opvallende hoekjes en een bijzondere indeling van ruimtes. De woningtypes variëren van een appartement, maisonnettewoning tot en met een torenwoning. Aan de buitenkant is de originele kerk in tact gelaten maar eenmaal binnen waant men zich in een magnifiek pand. De woningen en appartementen zijn een schakel in de tijd. Hier komen oud en nieuw op een unieke manier samen.

### Een historisch gebouw een nieuwe functie

Het is voor een woningstichting geen alledaagse zaak om woningen in een

kerk te realiseren. "We werden door Kees Kwaaitaal van Breda Bouw benaderd met dit bijzondere verzoek. Hij heeft alles op alles gezet om de Blaisiuskerk als 'monument' voor Made te behouden en dat is hem gelukt.", aldus Anita van Brederode, manager Wonen van Woningstichting Volksbelang. "We zijn nauw betrokken bij de ontwikkeling van Made en omgeving. Na een nauwkeurige studie hebben we besloten aan de slag te gaan met de ontwikkeling. De uitvoering met oog voor detail en behoud van unieke elementen in het gebouw zorgt ervoor dat de woningen niet alleen fraai maar ook praktisch zijn. Het is een historische plek om te wonen."

### 4 redenen om nú een huis te kopen

U ziet uw droomhuis maar u heeft uw eigen woning nog niet verkocht. Wat nu? Uw droomhuis voorbij laten gaan? We hebben 4 redenen voor u op een rij gezet om juist nú tot aankoop over te gaan.

- 1 **De Overbruggingsgarantie biedt zekerheid, u hoeft zich geen zorgen te maken over dubbele woonlasten.**
- 2 **De hypotheekrente is laag en dat is gunstig.**
- 3 **Een huis kopen met een Nationale Hypotheek Garantie dan betaalt u als koper een lagere rente.**
- 4 **Een koopwoning is op langere termijn een goede investering.**



[www.overbruggingsgarantie.nl](http://www.overbruggingsgarantie.nl)

De Overbruggingsgarantie biedt u als koper financiële zekerheid en extra tijd om uw eigen woning te verkopen. Uw persoonlijke financiële situatie is van belang. Laat u daarom goed adviseren door een NVM-aankoopmakelaar en hypotheekadviseur. Zo kunt u weloverwogen een beslissing nemen.

Informeer naar de mogelijkheden bij Biemans Made Makelaardij, telefoon 0162 - 67 24 24. Mailen kan uiteraard ook: [info@biemansmade.nl](mailto:info@biemansmade.nl)





De heer en mevrouw Schrauwen-Weterings (74 en 71 jaar) wonen in het eerste appartement op de begane grond in de Blasiuskerk. Mevrouw Schrauwen heeft haar leven lang al een verbinding met deze kerk en ze vindt het heel bijzonder dat ze nu in de kerk woont. Van jongs af aan kwam mevrouw Schrauwen bijna dagelijks met haar vader in de kerk, die hier koster was. Ze verzorgde de bloemen, luidde de klok en zorgde dat het altaar netjes was. Tegenover de kerk was een

## “Het is hier zalig wonen”

bakkerij waar de heer Schrauwen als jonge bakker werkte en zodoende haar regelmatig zag en verliefd werd. Inmiddels zijn ze 47 jaar getrouwd. Meer dan 28 jaar heeft het echtpaar in het ouderlijk huis van mevrouw Schrauwen gewoond maar langzaam werd het huis en vooral de tuin (58 meter diep) te veel werk. Tijdens de open dag in november keek ze haar ogen uit en werd gegrepen door de mooie en bijzondere woningen. “De architect heeft veel fantasie gehad om dit voor te kunnen stellen, het is ongelooflijk, ”, zegt mevrouw Schrauwen. Dezelfde dag nog werd de koop getekend en sinds januari wonen ze samen in hun nieuwe 2e thuis.

## FEITEN EN WEETJES

### Blasiuskerk

Zuideindsestraat Made

- 7 appartementen
- 2 x maisonnetwoning
- 1 x pastorie
- 1 x torenwoning

Woonoppervlakte van 80 m<sup>2</sup> tot 140 m<sup>2</sup>

Inhoud van 208 tot 547 m<sup>3</sup>

Bouwjaar 1930 / 2008

### Architect

Van den Berg Houten - Houten

### Bouw

Breda Bouw - Teteringen

### Opdrachtgever

Woningstichting Volksbelang - Made

## TERUG IN DE TIJD

Woningstichting Volksbelang begon eind 2007 met de omvorming van de kerk tot 11 bijzondere woningen, appartementen en torenwoning.

### Januari 2008

Zoveel mogelijk details van het kerkgebouw worden behouden, zoals muurschilderingen en een deel van de glas-in-loodramen. Ook de devotiekapel verdwijnt niet.



### Februari 2008

De contouren van de appartementen worden zichtbaar in de voormalige Blasiuskerk.

### Maart 2008

Omdat complete vloerpanelen niet de kerk in kunnen, wordt de verdiepingvloer van de appartementen in de Blasiuskerk met vloeibaar beton in een bekisting van hout gestort.



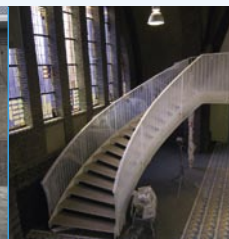
### Mei 2008

De nieuwe entree wordt zichtbaar.



### Juli 2008

Achter de pastoriewoning ligt een heerlijke tuin.



### April 2008

Ook de buitenkant van het kerkgebouw wordt onder handen genomen. Alle dakpannen worden vervangen.

### Juni 2008

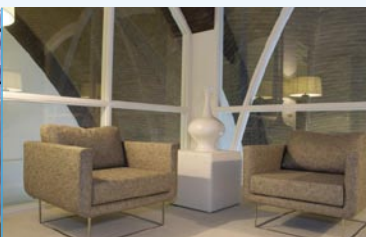
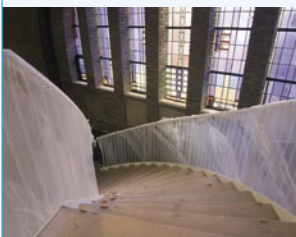
Een magnifieke trap verbindt de begane grond met de eerste etage.

### Augustus 2008

De afwerking van de appartementen gaat beginnen. Het eindresultaat wordt meer en meer tastbaar.

### September 2008

Alles is bijna klaar. De afwerking is in volle gang.



### Oktober 2008

De modelwoning wordt ingericht voor het open huis. Een voorbeeld van een zithoek in de vide.

### December 2008

De woningen worden opgeleverd en de ingerichte modelwoning is op afspraak te bezoeken.

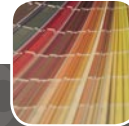
# Styliste Rieneke Kroon geeft tips

Natuurlijk vindt iedereen het fijn om na een lange dag werken thuis te komen in een huis waarin men zich thuis voelt. Een groot deel van uw tijd brengt u erin door, dus is het van belang dat u zich dan ook kunt ontspannen. Toch vinden veel mensen dit moeilijk, een huis inrichten waarin zij zich ook thuis voelen.



## Gratis interieuradvies

Koopt u een appartement in de Blasiuskerk, dan geeft Rieneke de Kroon, van In-Style interieur en styling, u gratis advies om zo een eigen plek te creëren in de Blasiuskerk.



## Modern en historie gaan mooi samen

Dat is tegenwoordig realiteit in de Blasiuskerk. De modelwoning van de Blasiuskerk bevindt zich op de eerste verdieping. Hier zijn de historische gewelven nog mooi zichtbaar.



## Kleur geeft sfeer

Kleuren geven uw huis accenten. Bent u dol op kleur en wilt u ze graag mixen? Prima, maar bedenk wel in welke kleurcombinaties u dit wilt. Met kleuren die dicht bij elkaar liggen blijft de uitstraling rustiger.



## Ik hou van bloemen

Een echte eye-catcher. Dit Calla boeket met z'n elegante witte trompetten, sterke stelen en prachtige donkergroene bladeren is een van mijn favoriete bloemen. Een modern-klassiek boeket dat elk interieur een levendig accent geeft.

## Wit voert de boventoon

De zomer van 2009 staat in het teken van wit. Van hagelwitte kleding, badmode en schoenen. Ook in het interieur voert wit de boventoon. Ideaal voor een rustig interieur in combinatie met muisgrijs, cognac, olijf en andere natuurlijke tinten.



# Made heeft alles in huis

Op de grens van de hoger gelegen Brabantse zandgronden en de klei van de grote rivieren ligt Made. Wonen in Made biedt veel voordelen voor jong en oud. U vindt hier rust in de prachtige Biesbosch. In vijf minuten bereikt u de snelweg richting Breda, 's-Hertogenbosch of Rotterdam. Stations met parkeerruimte zijn dichtbij. Made biedt nog meer voordelen.

Het gezellige Brabantse dorpje Made (11.000 inwoners) is de grootste kern van de Gemeente Drimmelen. Made vervult een centrumfunctie met een verenigingsleven voor jong en oud. Voorzieningen als basisscholen, voortgezet onderwijs, diverse

gezondheidscentra (huisarts, tandarts, fysiotherapie) en binnen- en buitensportaccommodaties zijn allen aanwezig. U kunt prima terecht in Made voor uw dagelijkse boodschappen. Niet alleen in de supermarkt. Hier vindt u nog de echte groenteman, slager en bakker, maar ook kleding- en sportwinkels. In de hoofdstraat kunt u gezellig winkelen, zeker op woensdag als er ook markt is.

Houdt u van uitgaan en gezelligheid dan kunt u terecht in een van de cafés of restaurants waar het altijd gezellig is. De vele faciliteiten voor jong en oud zorgen dat Made alles in huis heeft.

## UIT TIPS

### NATIONAAL PARK DE BIESBOSCH

Wegdromen in een museum naar een ver verleden met kaarten en foto's. In het archief grasduinen naar antwoorden op tal van vragen over de historie van de Biesbosch. Buiten geruisloos varen met de fluisterboot of fietsend en wandelend genieten van eindeloze vergezichten. Combineer uw bezoek aan het museum met een rondvaart. Direct wordt duidelijk waarom De Biesbosch een van de meest waardevolle Nationale Parken van Nederland is. [www.biesboschmuseum.nl](http://www.biesboschmuseum.nl)



## AAN DE WATERKANT



De gemeente Drimmelen is omsloten door waterwegen. De kernen Lage Zwaluwe, Terheijden en Drimmelen liggen aan doorgaande vaarwegen en hebben hun eigen havenfaciliteiten. De havens bieden veel mogelijkheden aan de waterrecreant, en niet alleen aan de bootbezitter. Want ook met de rondvaarboot, een te huren motor-, roei- en zeilboot of met een kano kunt u prachtige en veilige ontdekkingsstochten maken in het land van de bevers, roerdompen, futen, buizerds, kiekendieven en reeën. [www.biesboschmarinadrimmelen.nl](http://www.biesboschmarinadrimmelen.nl)

### FIETS- EN VOETVEER 'T MARKPONTJE

't Markpontje vormt het een ideale verbinding voor veel recreatieve fietsers naar het natuurgebied De Haagse Beemden. 't Markpontje vaart in het mooi weer seizoen vanaf het haventje in Terheijden naar de overkant van de rivier de Mark en en terug. [www.drimmelen.nl](http://www.drimmelen.nl)



### LAAT U VERRASSEN.....

Heeft u wel eens in een bedstede geslapen? En wanneer heeft u voor het laatst een kakelvers eitje bij het ontbijt gegeten? Landschapscamping 'In de Polder' biedt diverse overnachtingsmogelijkheden in de polder. [www.landschapscamping.nl](http://www.landschapscamping.nl)



### COLOFON

Opdrachtgever  
Woningstichting Volksbelang

Samenstelling & Ontwerp  
Ware Communicatie - Delft